



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БРАНИСЛАВ
ДАРДИЋ

Именован за подручје Вишег суда у Сомбору

и Привредног суда у Сомбору

Врбас, Иве Лоле Рибара бр. 3

Посл. бр. ИИ 791/2021

Дана 17.04.2024. године

Јавни извршитељ Бранислав Дардић, у извршном поступку **извршног повериоца НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД**, Београд - Врачар, ул. Светог Саве бр. 14, МБ 07737068, ПИБ 100001931, чији је пуномоћник адв. др Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска 1, против **извршног дужника Миодраг Љубојевић**, Оџаци, ул. Милана Тепића бр. 12, ЈМБГ 2801982810108, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ДОДЕЉУЈЕ СЕ предметна непокретност уписана у лист непокретности број 1867 КО Стапари, општина Ужице, у приватној својини извршног дужника Миодраг Љубојевић, Оџаци, ул. Железничка бр. 19/6 улаз 2 спрат 2, ЈМБГ 2801982810108, обим удела 5/9 и то:

- парцела бр. 901/5, воћњак 5.класе, пољопривредно земљиште, број дела 1, површина дела 1127 m², потес Љубојевићи,

понудиоцу Љубојевић Милану, ЈМБГ1203964812502, из Оџака, ул.Мике Аласа бр.7, за цену од од 45.716,23 динара.

ПОЗИВА СЕ понудилац Љубојевић Милан, ЈМБГ1203964812502, из Оџака, ул.Мике Аласа бр.7 да у року од 15 дана уплати разлику између купопродајне цене и уплаћеног јемства у износу од **31.858,80 динара** на рачун јавног извршитеља бр: **340-13002207-16** који се води код „ERSTE BANK“ а.д. Нови Сад, са позивом на број ИИ 791/2021, а уколико исто не учини продаја ће бити проглашена без правног дејства.

Образложење

Закључком овог јавног извршитеља, посл.број ИИ 791/2021, од дана 18.03.2024. године оглашена је продаја предметне непокретности путем непосредне погодбе. Дана 28.03.2024. године понудилац Љубојевић Милан, ЈМБГ1203964812502, из Оџака, ул.Мике Аласа бр.7 је благовремено доставио јавном извршитељу понуду за предметну непокретност а дана 17.04.2024. године, у 12.00 часова, исти је приступио у канцеларију јавног извршитеља ради закључења уговора о продаји непокретности непосредном погодбом.

У складу са наведеним, применом одредби чланова 180, 181 и 189 Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“ бр. 106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019), одлучено је као у изреци.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ:

Бранислав Дардић